Понедельник, 12 декабря 2016 года №108 (1598)

УЛЬЯНОВСК СЕГОДНЯ

Социальный проект

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!
Спешите подписаться на газету «Ульяновск сегодня»

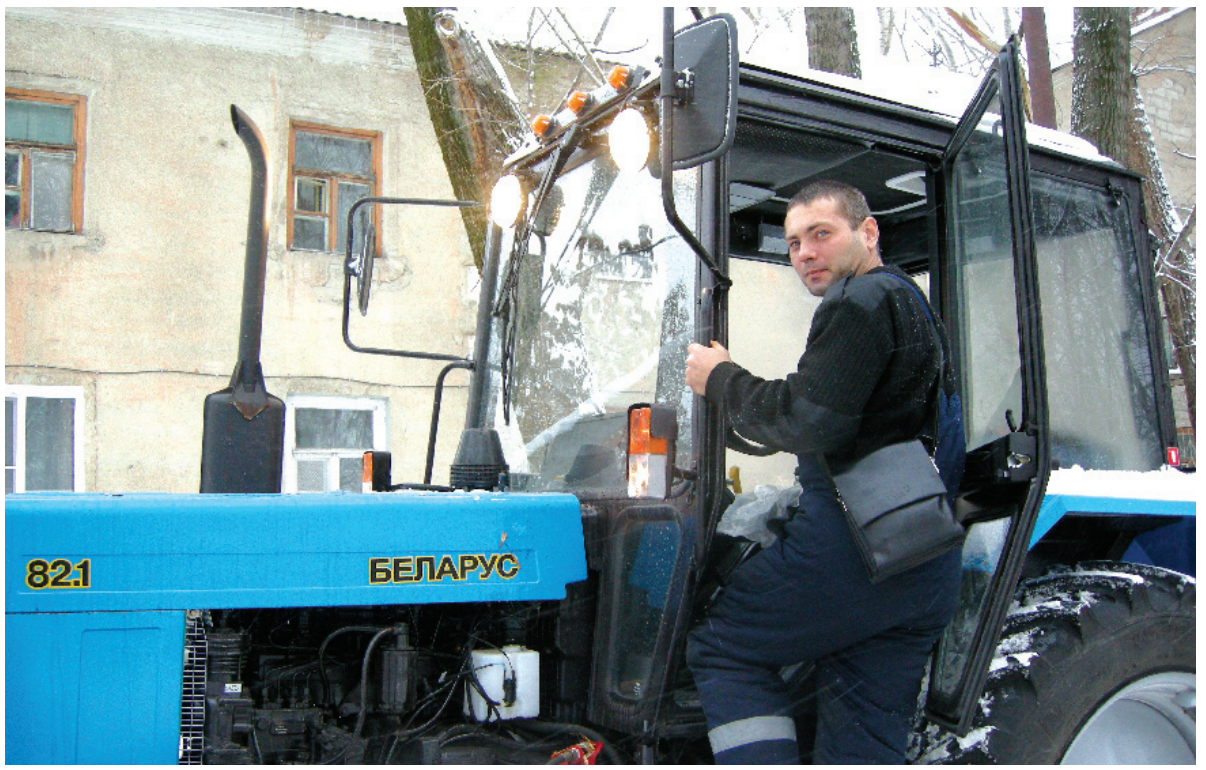
Оформить подписку можно во всех отделениях связи города и области

ПОДПИСКА от 62 рублей в месяц

С ГАЗЕТОЙ «УС» ВЫ ГАРАНТИРОВАННО ПОЛУЧИТЕ БЕСПЛАТНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «УПРАВДОМ73»

Тираж номера 125 000 экземпляров

УПРАВДОМ 73



Обыкновенные герои снежного фронта

Кто и как воюет со снегопадом и гололедом на улицах Ульяновска? Те, кого мы походя и привычно ругая называем «коммунальщики» или «жэкэхашники», кто, несмотря на непогоду и время суток, всегда готов, как раньше говорили, к трудовому подвигу. Однако многие из тех, кто частенько ворчит на этих людей, сами даже не представляют, насколько это тяжелая работа - чистить снег.

Зима традиционно является своеобразным экзаменом для коммунальных и дорожных служб. Особенно напряженная работа в Ульяновске этой зимой выпала на долю специалистов, которые занимаются уборкой снега.

Наш корреспондент провел вместе с городскими службами боевую операцию по ликвидации последствий снегопада. Вот уж где по-настоящему на все 100% мужская работа! Тут действительно почти все как на войне, даже свой штаб есть - ежедневно в горадминистрации проходит его заседание, где определяются наиболее приоритетные задачи и направления. Так, например, 6 декабря во всех видах работ по зимнему содержанию улично-дорожной сети города было задействовано 47 единиц спецтехники. Вывоз снега производился с Московского шоссе, улиц 12 Сентября и Минаева. Выполнялись грейдирование дорог поселка Туть и микрорайона «УлГУ», Московского и Димитровградского шоссе. Кроме того, производилась обработка противогололедными реагентами проезжей части и тротуаров.

Самые активные действия происходят под покровом темноты.

- Основная работа по очистке снега происходит ночью, когда мы используем максимальное количество техники. Дело в том, что в дневное время мы стараемся не мешать потоку автомобилей, не выстраиваемся колоннами, а рассредоточиваем технику и действуем точечно. При этом, чтобы не мешать автопотоку, мы также стараемся не создавать вдоль борткамня завалы, чтобы они не сужали проезжую часть, - поясняет директор МБУ «Дорремстрой» **Владимир ЧУМУРКИН.**

Подъезжает КамАЗ с большим фронтальным ковшом - машина-зверь, натуральный танк, только предназначенный для борьбы со снегом.

- Мои коллеги в ночную смену по всему городу и в пригороде убирались, а я вот сейчас очищаю улицу Кирова. Потом поеду в Ленинский район. В общем, куда командир направит - на тот участок и еду, - быстро проговаривает, не глуша мотора и торопясь в бой, **Анатолий ЕГОРОВ.**

На улице Лихачева мы подсаживаемся в кабину трактора «Беларус» к водителю Александру *(на фото).*

Продолжение на стр. 2

ЖК «Молодёжный»
КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА (УЛ. БУИНСКАЯ)
ОТ 888 000 РУБ. С ОТДЕЛКОЙ!
СКОРО СДАЧА!
ЗАЧЁТ ВТОРИЧНОГО ЖИЛЬЯ!
А также коммерческой недвижимости и автомобилей.
Меняй старое жильё на новое!

24 этажа
от 27 до 73 м²
Вид на Волгу

Отдел продаж:
г. Ульяновск
ул. Гончарова, 34а, оф. 22
92-77-22
96-96-44
maksimabuin.ru

Застройщик ООО «Максима».
С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте: maksimabuin.ru
Цена действительна на дату выхода рекламы. Количество квартир по указанной цене ограничено.

ПОВЕРКА ВОДОСЧЕТЧИКОВ
Федеральное бюджетное учреждение «Ульяновский центр стандартизации и метрологии»
46-02-42, 46-42-65
www.ulcsm.ru

Окна REHAU со СКИДКОЙ 12%
Остекление подъездов МКД
ООО «Фаворит» т.733-256, 753-246
Сертифицировано
* сроки проведения акции до 31 декабря 2016 года

Обыкновенные герои снежного фронта

Продолжение. Начало на стр. 2

Вместе с трактористом Александром на «Беларусе», который оборудован крутящимся валиком, мы продвигаемся вдоль улицы, сметая снежную кашу.

- Основная трудность в нашей работе - это автомобили, брошенные на обочинах. Вот, к примеру, установлен знак, который запрещает оставлять там машину в ночное время. Тем не менее ставят - особенно это большая проблема в центре города, на улице Гончарова. Приходится объезжать, лавировать, а ведь из-за этого остаются неочищенные участки, - комментирует Александр.

По его словам, работать ночью намного лучше и спокойнее.

- Людей меньше и машин тоже. Вот если бы еще машины не кидали где придется - тогда бы вообще красота!

Александру предстояло очистить от снега улицы Лихачева, Полбина, в том числе тротуары и пешеходные зоны.

Его коллега, водитель **Евгений ФЕДОСЕЕВ**, в это время обрабатывает песко-соляной смесью улицы Автозаводскую, Лихачева и Достоевского.

- Моя смена с полвосьмого утра и до полвосьмого вечера, затем выходят те, кто трудится в ночь. Сейчас поеду на пескобазу, которая на Октябрьской, чтобы загрузиться. И снова за работу, - кивает головой в сторону дороги Евгений.

Добавим, что в настоящее время все вопросы по очистке снега и обработке улиц от наледи в виду ухудшения погодных условий находятся под особым контролем Главы администрации Ульяновска **Алексея ГАЕВА**.

Видеорепортаж, посвященный нашему совместному рейду по снежному фронту, с его обыкновенными героями вы можете посмотреть в Интернете по адресу: https://www.youtube.com/watch?v=6vj28-8UE6w0.

Сергей Иванов

Евгений ФЕДОСЕЕВ крутит баранку с утра до вечера, а управлять загруженным тяжелым самосвалом в условиях гололедицы - весьма напряженное занятие

Анатолий ЕГОРОВ контролирует заполнение снегом кузова своего КамАЗа - пора везти разгружаться

«Беларус» Александра очищает дорогу, виртуозно лавируя и объезжая припаркованные тут и там автомобили

Выборка из бюджета Ульяновска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

доходы 8 млрд. 205 млн. 729 тыс. руб.

расходы 8 млрд. 514 млн. 761 тыс. руб.

Социально-культурная сфера

около **5 млрд. рублей**

Из них:

* на завершение программы «Школьные окна» запланировано **30,675 млн. руб.;**
* Детсад в микрорайоне «Искра» на 240 мест (софинансирование) - **около 3 млн. руб.;**
* на окончание строительства детсада в микрорайоне «Запад-1» - **более 10 млн. руб.;**
* на строительство общеобразовательной школы на 1100 мест в микрорайоне «Искра» - **около 289 млн. руб.;**
* на строительство ФОКа в микрорайоне Нижняя Терраса в Заволжском районе - **более 13 млн. руб.;**
* меры социальной поддержки - **свыше 395 млн. руб.**

Блок ЖКХ

По требованию депутатов в 3,5 раза увеличено финансирование на разработку проектно-сметной документации и ремонт системы ливневой канализации. В бюджете 2017 года на указанное направление предусмотрено **3,5 млн. руб.**

* ликвидация несанкционированных свалок - **3 млн. руб. (на 2017 год)**
* финансирование капремонта жилищного фонда: общая сумма предусмотренных средств составляет **464,5 млн. руб.**, в том числе на 2017 год - **161,9 млн. руб.**
* переселение граждан из аварийного жилищного фонда - **свыше 59 млн. руб.**

Бизнес и туризм

* программа «Развитие малого и среднего предпринимательства» - **11,7 млн. руб.**
* реализация муниципальных программ «Развитие туризма» - **4,25 млн. руб.**,

«Развитие парков города Ульяновска» (на 2017 год – **более 17,321 млн. руб.**),

всего на парки будет выделено **более 40 млн. руб.**

Благоустройство

* благоустройство города - **359 млн. рублей;**
* содержание зеленых насаждений - **~ 131 млн. рублей;**
* ремонт и сохранность памятников и фонтанов - **9 млн. рублей;**
* уличное освещение - **100 млн. руб.;**
* ремонт автомобильных дорог, тротуаров и велодорожек - **135,934 млн. руб.;**
* строительство светофорных объектов - **5 млн. руб.;**
* развитие ТОС - **более 21 млн. руб.**

НАРОДНЫЙ БЮДЖЕТ

Социальный эксперимент предполагает распределение части бюджетных средств на 2017 год в сумме **15 млн. руб.**

Также в бюджете отражена оптимизация неэффективных расходов, в частности: почти на 100 млн. руб. сокращены расходы на аппарат управления

инфографика стрелочных

«Пятилетку благоустройства» переформатируют под Послание Президента

Проект, который реализуется в Ульяновской области с этого года, будет выполняться в соответствии с теми задачами, которые поставил глава государства в своем Послании Федеральному Собранию.

ПЯТИЛЕТКА БЛАГОУСТРОЙСТВА

Владимир ПУТИН объявил следующий, 2017-й, Годом экологии и поручил Правительству РФ подготовить программу сбережения уникальных природных символов России, в том числе реки Волги

Напомним, что Президент обратился к сенаторам 1 декабря, его речь в прямом эфире транслировалась по всем теле- и радиоканалам. Так, глава государства отметил, что в будущем году на программы благоустройства в города будет направлено 20 млрд. рублей.

- И дело принципа, чтобы в принятии решения по использованию этих ресурсов участвовали сами жители, определяли, какие проекты благоустройства осуществлять в первую очередь, - подчеркнул **Владимир ПУТИН**.

Кстати, именно из-за отсутствия конкретики в распределении средств на благоустройство по адресному перечню депутаты Ульяновской Гордумы вернули проект бюджета на доработку.

- По всей стране надо заняться уборкой загрязненных территорий, ликвидировать свалки, в которые превратились окрестности многих населенных пунктов. Это проблема не только крупных городов, но и сел, поселков, - сказал глава государства.

Напомним, что ранее Президент поручил создать экономические стимулы для переработки отходов. А выступая в ноябре на «Форуме действий» Общероссийского народного фронта, Владимир ПУТИН заявил, что в проблеме свалок много криминала и что иногда приходилось разбираться с ситуацией лично.

- Я очень оптимистично настроен на неукоснительное выполнение данного Послания Президента, которое, несомненно, очень хорошо ложится на региональную политику, - прокомментировал глава Ульяновской области **Сергей МОРОЗОВ**. - Искренне благодарен Общественной палате, гражданскому обществу, любому активному человеку, которые на протяжении вот уже 11 лет вместе со мной управляют регионом, за такую активность и помощь, потому что нам легче будет выполнить все, о чем говорил Президент в своем Послании.

В Ульяновске к благоустройству общественность привлекается уже давно, в том числе для распределения выделяемых средств в рамках проекта «Народный бюджет». Мы уже писали о том, что инициативные жители могут получить финансирование из городской казны на реализацию своих идей. В целом по региону за три последних года создано 188 народных парков, в которых установлены детские игровые и спортивные площадки.

Также по проекту «Народный бюджет» в 2016 году в Ульяновске прошли работы в сквере 60-летия Победы, аллее Ветеранов по бульвару Фестивальному, в зоне отдыха в селе Лаишевка, на Каштановой аллее в IV микрорайоне, в парке «Надежда» в селе Белый Ключ, сквере ДК «Киндяковка», в поселке Мостовая и на других объектах. Инициаторами благоустроительных работ также являются представители советов собственников жилья и ТОСов.

- Все проекты, направленные на благоустройство территорий, будут продолжены в следующем году. Такую задачу поставил Губернатор Сергей МОРОЗОВ. Только в первый год регионального проекта «Пятилетки благоустройства» на повышение комфортности проживания жителей Ульяновской области было направлено около 147 миллионов рублей. В следующем эту цифру планируется увеличить вдвое, - подчеркнул и.о. министра промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области **Дмитрий ВАВИЛИН**.

Кроме того, Губернатор поручил в следующем году включить в план «Пятилетки благоустройства» работы по модернизации уличного освещения.

Алексей Николаев

Дают на энергосбережение, и не всем

Получить в банке кредит на капитальный ремонт многоквартирного дома очень сложно - к такому выводу пришли в Общероссийском народном фронте (ОНФ).

Напомним, поручение по выработке механизмов предоставления кредитных ресурсов при проведении капремонта в многоквартирных домах Президент России **Владимир ПУТИН** дал еще 26 мая 2014 года. Это должно было решить проблему льготного кредитования для региональных операторов. Тем не менее в настоящий момент типовые продукты кредитования капремонта разработаны и выдаются всего двумя (не самыми крупными) банками.

- Условия, по которым были отобраны именно данные кредитные организации, остаются неясными. Кроме того, эти банки представлены не во всех регионах и в целом оказывают незначительное влияние на ситуацию с кредитованием капремонта. Так, ОАО КБ «Центр-инвест» имеет офисы только в 6 регионах РФ, ОАО «Возрождение» - в 21 субъекте, - комментирует эксперт рабочей группы ОНФ «Качество повседневной жизни», представитель Ассоциации юристов России **Ирина АРЕФЬЕВА.**

Более того, получить господдержку по кредитованию можно лишь на энергосбережение, а остальные виды капремонта не имеют никаких льгот.

В проекте постановления Правительства РФ о порядке предоставления финансовой поддержки по кредитованию капремонта (субсидирование федеральным Фондом содействия реформированию ЖКХ) такая поддержка предусмотрена только при условии повышения энергоэффективности по результатам капремонта. При этом очень важно учитывать, что, согласно действующему законодательству, энергосберегающие мероприятия могут финансироваться только за счет дополнительных средств, собранных жителями сверх установленных минимальных взносов. На другие работы в рамках капремонта, в том числе касающиеся непосредственно безопасности граждан, которые не учитывают критерии энергоэффективности, государственная поддержка не распространяется.

То есть если жители захотят провести в своем доме обычный капремонт, к примеру отремонтировать крышу или фасад здания без использования энергосберегающих технологий, то льготную поддержку в банке на эти цели они получить не смогут.

«Губернаторская ипотека» продлена на 2017 год

Социальные выплаты на приобретение жилья уже получили 225 работников бюджетной сферы.

Программе «Губернаторская ипотека» глава региона **Сергей МОРОЗОВ** дал старт в сентябре 2015 года. Проект является дополнительным инструментом для реализации на территории Ульяновской области приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и исполнения майских указов Президента РФ.

Мы уже писали о том, что у жителей Ульяновска есть возможность получить 100 тыс. рублей из бюджета на покупку квартиры. Этой субсидией могут воспользоваться работники областных государственных и городских муниципальных учреждений здравоохранения, образования, культуры, спорта и других. Более того, помимо денежной выплаты, участники программы «Губернаторская ипотека» могут получить компенсацию затрат на оплату процентов по ипотеке от застройщиков.

- «Губернаторская ипотека» пользуется повышенным спросом среди работников бюджетной сферы. По состоянию на 16 ноября, единовременную социальную выплату на приобретение жилья получили 163 работника областных государственных учреждений на сумму более 16,2 млн. рублей, а также - 62 работника муниципальных учреждений муниципальных образований на сумму 3,1 млн. рублей, - рассказал директор Департамента строительства Министерства промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта Ульяновской области **Виктор ДУНЯК.**

По его словам, на сегодняшний день в программе принимают участие 12 партнеров-застройщиков, которые в свою очередь предоставляют различные условия ипотеки на выгодных условиях.

- Для получения компенсации затрат на оплату процентов по ипотеке есть всего несколько простых условий. Участники программы должны иметь непрерывный стаж работы не менее одного года в бюджетной организации и после получения данной субсидии отработать еще не менее пяти лет, - прокомментировал директор Департамента.

Компенсация позволяет гражданам снизить выплаты по ипотеке. Так, в первый год кредита процентная ставка составит 0% годовых, во второй - 5%, в третий - 10%. В четвертый и последующие годы условия кредитного договора у застройщиков могут отличаться. В любом случае, такие условия являются хорошим подспорьем при приобретении жилья.

- Мысль принять участие в программе пришла спонтанно: дети выросли, стали совсем взрослые. И не сегодня завтра придется с ними разъезжаться. Поэтому решили уже сейчас позаботиться о будущем и на перспективу приобрести жилье. Большим подспорьем стала программа «Губернаторская ипотека», так как вопрос получения кредита на покупку жилья всегда был очень дорогой, а 100 тысяч рублей на первый взнос - это существенная помощь, - сказала одна из участниц проекта, заместитель главного врача областного онкодиспансера **Инна ЧИГИРЕВА.**

По ее словам, квартиру выбирали у того же застройщика, в доме которого живут и сейчас, так как устраивает качество. Хотя выбор предоставляется огромный, фактически в каждом районе города имеются новостройки, которые участвуют в «Губернаторской ипотеке».

Прием граждан по вопросам предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение жилья проходит в Министерстве промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области по вторникам и четвергам с 16.00 до 18.00 по адресу: ул. Спасская, 5, кабинет 34. Более подробную информацию можно уточнить по телефону **27-09-61.**

ТОСы Ульяновской области выходят на новый уровень

С момента создания единой Ассоциации ульяновских самоуправлений прошли считанные месяцы, однако уже есть результаты. Заключено соглашение о взаимодействии с ТОСами города Алатыря Чувашской Республики, достигнута договоренность о подписании соглашения о взаимодействии и партнерстве с Городской Думой и администрацией Нижнего Новгорода.

- Ассоциации в Нижнем Новгороде нет, - рассказывает руководитель Ассоциации ТОС Ульяновской области **Владимир СИДОРОВ** *(на фото)*, - однако самому движению там уже более 20 лет, то есть опыт работы у них очень большой. В Нижнем более 60 ТОСов, однако юрлицами являются не более 10. Будучи не зарегистрированными в установленном порядке, они не могут участвовать во многих конкурсах и грантах. У нас в Ульяновске такой проблемы нет, 84% ТОС имеют статус юридического лица. Это самый высокий показатель в стране.

Кстати, в Нижнем Новгороде ТОСы называются по-другому - Советы общественного самоуправления. Этот совет может объединять от 30 до 50 тысяч населения, границы устанавливают депутаты Гордумы. В настоящее время отдельной муниципальной программы поддержки ТОС в Нижнем также нет, однако существуют другие формы поддержки. Интересным показалось, например, что фотографии лучших председателей ТОС вывешиваются на билбордах по городу. Горожане видят, что их работа по благоустройству замечена. Хороший воспитательный момент, работающий также на узнаваемость и популяризацию развития ТОС.

Владимир Сидоров также упомянул, что Президент в Послании Федеральному Собранию, говоря о благоустройстве, говорил словно бы об ульяновских ТОСах:

- Люди в нашем городе давно уже благотворно сотрудничают с властью. Буквально за несколько лет движение помогло сильно преобразить город. Изменился облик дворов, улиц и целых микрорайонов. Произошло и происходит именно то, о чем говорил Владимир Владимирович. Поэтому было приятно по приезду узнать, что в бюджете не только нас не забыли, но и даже увеличили расходы на нас. Мы сделаем все, чтобы оправдать оказанное нам финансовое доверие. Мы сможем сделать город лучше.

Кстати, сейчас ульяновская Ассоциация готовит документы на вступление в федеральную организацию. Это позволит нашим территориальным самоуправлениям участвовать в федеральных конкурсах и программах, а также ускорить процесс доведения информации до федерального законодателя о существующих пробелах и коллизиях в законодательстве о ТОС. Об этом - в следующих номерах.

Деньги на ТОСы есть

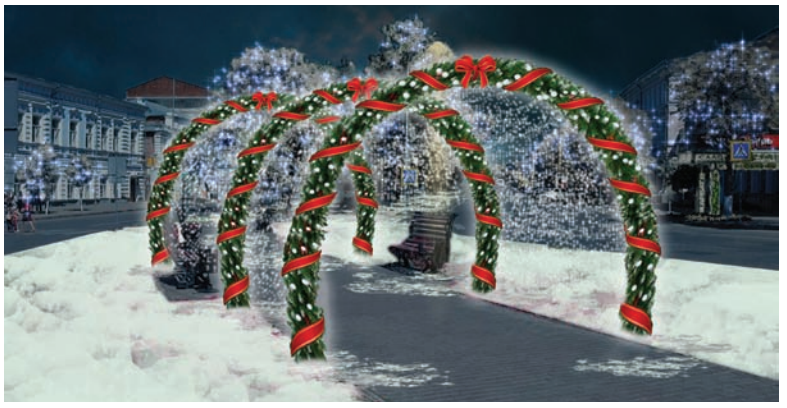
В следующем году на развитие территориального общественного самоуправления на территории города предусмотрено более 21 миллионов рублей. В проекте бюджета, вынесенном на утверждение депутатам, на ТОСы полагалось всего 18,3 миллиона. Местные парламентарии эту ситуацию комментируют так:

- Бюджет Ульяновска должен быть максимально направлен на жителей города, работать во благо населения. Необходимо приблизить его к решению вопросов, поднятых жителями на встречах, в письмах, в обращениях, да и просто в проектах. Мы владеем обстановкой и знаем, какие проблемы в различных районах города существуют. Но все это должно подтверждаться документально. Поэтому депутаты Городской Думы настаивали на разработке конкретного адресного перечня. Соглашение, подписанное парламентариями и администрацией города, дает возможность еще раз детально проработать все вопросы и проконтролировать процесс их реализации, - отметил Глава города **Сергей ПАНЧИН.**

- Мы со своей стороны удовлетворены принятым бюджетом. В окончательной редакции он действительно предстает социально направленным. Конечно, деньги - это, прежде всего, ответственность, поэтому наша задача - как можно более эффективно реализовать возможности, которые дает принятый бюджет. Сделать улицы и дворы безопаснее, парки - зеленее, дороги - лучше, город в целом - красивее, комфортнее, удобнее для жителей. Очень радует, что «Народный бюджет» стал более широконаправленным. Это дает ТОСам больше возможностей, - выразил мнение о принятом бюджете руководитель региональной Ассоциации ТОС Владимир СИДОРОВ. Социальный эксперимент предполагает распределение части бюджетных средств на 2017 год в сумме 15 миллионов рублей общественной бюджетной комиссией, созданной из жителей города Ульяновска.

Павел Сергеев

Ульяновск: новый подход к Новому году



Не за горами любимейшие праздники страны - Новый год и Рождество. Мы попросили главного архитектора города Михаила Мишина рассказать о том, как готовится и оформляется Ульяновск к новогодним каникулам.

Новый терем Деда Мороза и сцена в виде ларца

- Сначала - об общих итогах. Муниципальные предприятия «УльГЭС» и «Городской центр по благоустройству и озеленению» уже фактически завершили монтаж новогоднего оформления. Это хорошо заметно на улицах вечернего Ульяновска - и по светодиодным гирляндам на деревьях и световых опорах, и по преображению многих зданий. Также заканчивается приобретение новых элементов новогоднего оформления. Кроме того, еще в ноябре была проведена большая работа с предприятиями бизнеса: мы договорились и о едином стиле (в основном белосиние тона), и том, как конкретно подготовятся те или иные объекты и прилегающие территории, - комментирует начальник Управления архитектуры и градостроительства.

Естественно, важнейший вопрос: какое преображение ожидает центральную площадь Ульяновска?

- На площади Ленина появится новый двухэтажный терем Деда Мороза, украшенный деревянной резьбой. Установят новые рождественские домики со световым оформлением и детскую горку - также с деревянной резьбой. Сцена будет оформлена в виде сказочного ларца. Рядом с гигантской елкой разместят символ 2017 года - красочную фигуру петуха. Особые украшения - «световые потолки» - расположат над ярмарочной зоной и катком, - перечисляет архитектор.

Как и в прошлом году, на площади Ленина зальют каток - с продолжением на территорию бульвара Новый Венец. В 2016 году это новшество очень понравилось горожанам. Деревья вдоль катка будут обвиты световыми гирляндами.

Световое оформление города: что нового?

- В 2016 году на улицах Ульяновска появились новые световые элементы: шары в цветочницах, световые олени, елки из световых шаров, снеговики-музыканты, световая бахрома между опорами электропередач. Сейчас около 70 процентов названных элементов уже установлено. Однако к ним добавится и кое-что новое, - говорит Мишин.

Так, у Поклонного креста на Гончарова, на входе в Карамзинский сквер и сквер 100-летия патронного завода установили девять арок из елового лапника и световой иллюминации. Четыре таких арки на прошлый Новый год уже оформляли, это означает, что всего в Ульяновске подобных украшений уже 13.

- Достаточно давно администрация города придерживается «накопительного принципа» во время новогоднего оформления: к уже закупленным элементам постепенно добавляются новые, и, таким образом, Ульяновск с каждым годом преображается все заметнее и ярче, - поясняет наш собеседник.

К прошлогодним конструкциям из световых шаров на улице Гончарова также «приплюсуются» 300 новых световых шаров. В частности, их разместят на площади III Интернационала и «световом потолке» улицы Гончарова, на деревьях бульвара Пластова, сквера моторного завода и на площади Нариманова.

- Специалисты МУПов изготавливают очень красивые световые елки из шаров. В 2016 году было установлено три таких елки - высотой пять метров и две - высотой три метра (у гимназии №3, в сквере Гончарова и в сквере Рябиновом). В этом году добавится световая ель высотой 7,5 м в дополнение к снеговикам на кольце у «Центробанка», ель высотой девять метров на площади Нариманова, в сквере «Айболит». Таким образом, всего в городе появятся восемь световых елей, - продолжает главный архитектор.

Помимо перечисленного, почти 50 ярких световых снежинок украсят цветочные часы и ели на площади у железнодорожного вокзала. У «Кривого дома» (Дома быта) на Гончарова установят световую композицию «Карета с лошадьми».

Что касается световых гирлянд на деревьях и световых опорах, то достаточно сказать, что к уже имеющимся украшениям - общей длиной 81,5 км - закупили еще 51 километр. Опоры электроосвещения оформлены светодиодными гирляндами «Бахрома», например, на улицах Спасской, мостовом переезде через Свиягу на улице Минаева, Пушкаревском кольце, проезде Заводском, улицах Врача Михайлова, Локомотивной, Кирова и многих других.

Что рекомендовано бизнесу?

Как уже упоминалось, сотрудники городского Управления архитектуры подготовили предложения по оформлению витрин магазинов, расположенных на центральных улицах Ульяновска.

- Мы предложили общую стилистическую концепцию, провели мониторинг цен на новогодние украшения. Встретились не только с владельцами и арендаторами зданий, но и рекламными компаниями, а также с организациями, которые профессионально занимаются праздничным оформлением. Всем предприятиям и организациям бизнеса рекомендовано подготовить свои витрины и фасады до 10 декабря, - отмечает архитектор.

Такая дата обусловлена тем, что это, с одной стороны, позволит все подготовить до того, как начнется предновогодний ажиотаж цен на снежинки, гирлянды и т.п. С другой стороны, хорошее оформление поможет привлечь дополнительных покупателей - в течение всего праздничного времени.

Любопытно, что отдельная встреча была проведена с представителями автозаправок, расположенных в пределах города. Они также не останутся в стороне и внесут свою лепту в создание новогоднего настроения.

Комфортная «тропа здоровья» - вместо пустыря

Там, где раньше была заброшенная территория на улице Самарской, теперь появился народный парк - с деревьями и красивыми кустарниками, спортивными тренажерами и «тропой здоровья». Благодаря инициативе жителей, которую поддерживает финансированием из бюджета город, Ульяновск преображается.

Как жителям ТОС «Комфортный» удалось сотворить настоящее чудо, рассказывает активист самоуправления **Наталья РЯБОВА**:

- Этот пустующий участок на улице Самарской хотели занять под стихийную парковку, но жители нашего ТОСа предложили другой вариант - организовать зеленую зону для отдыха и занятия спортом.

Данную идею поддержали городская власть и представители УК «Аметист». Кроме того, стоит напомнить, что в регионе уже не один год реализуется популярный экологический проект «Народный парк», предложенный Губернатором **Сергеем МОРОЗОВЫМ**.

- ТОС «Комфортный» не раз побеждал в различных конкурсах по благоустройству - районного и общегородского уровней. На выигранные деньги мы приобрели в наш парк различный спортивный инвентарь - турники, детские спортивные «лазилки», - продолжает рассказывать наша собеседница.

Основная проблема заключалась в том, что в парке были только «земляные» тропки. В частности, арочные проходы от домов №№21 и 23 по улице Самарской вели в никуда - в выломанную в заборе школы №70 секцию.

- Пожилые люди очень любят гулять в нашем парке, но отсутствие нормального прохода (особенно в межсезонье) очень мешало. В связи с этим возникла идея создать «тропу здоровья», то есть заасфальтировать тропинку, ведущую от домов к тренажерам и спортивному стадиону школы №70, - поясняет активистка «Комфортного».

Чтобы реализовать заветную мечту, ТОС приняло участие в областном конкурсе проектов некоммерческих организаций. В итоге был выигран грант.

- На полученные деньги мы заасфальтировали дорожку, высадили по бокам акации. Администрация школы №70 пошла нам навстречу и разрешила продлить «тропу здоровья» и на территории учебного заведения. Теперь наши пенсионеры могут беспрепятственно и комфортно там гулять, занимать скандинавской ходьбой, пользоваться тренажерами, - уверяет Наталья.

Кроме того, сама эта тропа - очень проходимое место: ей пользуются и школьники, и многие жители микрорайона.

- Просто раньше приходилось «скакать» по газонам, а теперь ходим как «белые люди», - улыбается представительница ТОС.

В ближайших планах у «Комфортного» - дальнейшее благоустройство парка и всей территории самоуправления.

- Жители охотно участвуют в субботниках, с техникой, саженцами и организацией всей работы нам помогают УК «Аметист» и депутаты Гордумы - в частности, **Илья НОЖЕЧКИН**. Мы также хотим еще сделать песчаную отсыпку нашей «тропы здоровья». В общем, развиваемся и с большим удовольствием преобразуем наш маленький мир - территорию родного ТОСа.

Вот как силами самих жителей, по-народному проходят субботники в народном парке, который располагается в ТОС «Комфортный»

Теперь из арки дома на улице Самарской пешеходы попадают не в грязь, а на асфальтированную дорожку - «тропу здоровья»

Материалы страницы подготовил Сергей Иванов

От перестановки ОДН сумма в платежке не меняется?

Буквально через месяц, со следующего, 2017 года плата за коммунальные услуги на общедомовые нужды (ОДН) перейдет в строку за содержание жилого помещения. Конечно же, очень многих беспокоит, как это повлияет на размер начислений - станем платить больше или нет? И зачем вообще делаются эти манипуляции с ОДН?

Ответы на эти злободневные вопросы попытались найти 1 декабря на заседании Комитета ЖКХ в Законодательном Собрании Ульяновской области. Мнения разделились...

У Правительства РФ прослеживается логическая закономерность, в которой оно упрямо придерживается того мнения, что ОДН - это действительно общедомовые нужды, а не то, что под этим понимается сегодня как разница показаний общедомового прибора учета и поквартирных счетчиков. Сегодня в ОДН записываются все неучтенные коммунальные ресурсы, то есть сюда входят и все потери, утечки, искажения, погрешности и даже воровство от незаконных подключений.

Однако с самого начала введения ОДН руководители государства и члены Правительства страны настаивали, что это именно ресурсы, которые тратятся на помывку и освещение подъездов и прочих мест общего пользования. Возникал диссонанс между тем, что говорят федеральные чиновники, и тем, что написано в законах. Сегодня очередным внесением изменений в законодательство Правительство решило внести ясность.

Будет лучше

С 1 января 2017 года расходы на оплату коммунальных услуг на ОДН переносится в строку за содержание жилого помещения и ограничивается нормативом потребления. Звучит разумно, то есть для обслуживания мест общего пользования нужны коммунальные ресурсы, именно их и предлагается оплачивать собственникам. А кто оплатит остальное, то есть сверхнормативное потребление?

- Мы очень долго говорили, что управляющие компании мало принимают участия в регулировании потребления коммунальных услуг по дому. Например, в квартире прописано ноль и начисляют ноль, но по факту проживают 5-6 человек, а все их расходы распределяются на тех, кто добросовестно платит. Так вот, с введением данных поправок в законодательство у компаний появляется стимул все-таки заняться этим вопросом. Также у нас было много споров о том, что кто-то своевременно сдает показания счетчиков, кто-то с опозданием, в результате появлялись скачки в начислениях ОДН. Этот вопрос также снимается - никаких скачков больше не будет, опять же в связи с тем, что УК теперь будет стимулирована отладить систему своевременного сбора показаний приборов учета. Еще одна проблема, которая у нас всегда являлась традиционной, это проведение энергосберегающих мероприятий на доме - долго спорили, кто этим должен заниматься. Теперь это забота УК, так как норматив на ОДН может и не покрыть ту разницу, которая возникает из-за потери коммунальных ресурсов вследствие неудовлетворительного состояния инженерных коммуникаций в доме, и все это уйдет в убытки УК, - прокомментировал и.о. министра промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области **Дмитрий ВАВИЛИН**.

По его мнению, работы УК прибавится, но само по себе нововведение скажется положительно на качестве ЖКХ. Управляющие компании будут заинтересованы проводить энергосбережение и наводить порядок в учете ресурсов с тем, чтобы снизить плату за сверхнормативное потребление, которая теперь ложится им в убытки. Однако стоит заметить, что и сегодня все УК и так вынуждены оплачивать разницу между тем, что выставляется жителям, и тем, что начисляют ресурсники. Многие ульяновские УК уже в предбанкротном состоянии из-за накопившихся убытков, но это их вовсе не стимулирует...

Ничего не изменится

А что, собственно, изменится для нас, когда строка ОДН переместится в платежке с одной строки на другую? Многие уверены, что ничего не поменяется.

- Ничего страшного для жителей, на мой взгляд, с января не произойдет, каких-то принципиальных изменений не будет, - считает заместитель Главы города Ульяновска **Илья НОЖЕЧКИН**. - Хотя, с точки зрения управляющих организаций, у них прибавится головной боли, так как это уже третье за последнее время изменение законодательства в данной части. Сегодня УК опять будут вынуждены приспосабливаться к новым условиям, им предстоит громадная работа с собственниками. При этом никаких новых методов воздействия на злостных неплательщиков УК в данном законе не получили.

Есть сомнения и в том, что работа УК улучшится.

- Никакой мотивации управляющих компаний не появится, скорее, наоборот. Имеющаяся уже сегодня убыточность УК никуда не исчезнет. Не появится и каких-то дополнительных полномочий по организации своевременного сбора показаний приборов учета, так как это требует значительных затрат, штат контролеров и т.д. - поясняет заместитель Главы администрации Ульяновска **Александр ЧЕРЕПАН**.

Станет хуже

Несвоевременная подача показаний счетчиков, «резиновые квартиры», а также аварийные ситуации, когда возникает расход коммунальных ресурсов, например, при порыве труды, - куда отнести все эти расходы? Законодательство дало право на общем собрании собственников принять решение о распределении всех этих расходов на ОДН. Это сделали единицы - буквально несколько ТСЖ и особо продвинутых МКД. Видя, что собственники не проявляют активность, государство решило сделать это за них, включив расходы за ОДН в строку «содержание и ремонт жилья». Причем сделано это было насильственно: если по остальным позициям перечня услуг и работ надо согласовывать с собственниками, то по ОДН решили включить строку через норматив, который устанавливает орган власти, - в нашем случае Министерство развития конкуренции и экономики Ульяновской области.

Геннадий АНТОНЦЕВ: Методика расчета нормативов ОДН вызывает массу вопросов, формула простая: 90 литров помножить на количество проживающих и разделить на общую площадь. Но почему именно 90 литров, а не 30 или 150? Непонятно...

- Я посмотрела эти нормативы и пришла в ужас, так как они далеки от реальности, - говорит **Татьяна НЕВЕРОВА**, председатель совета МКД Авиастроителей, 10. - У нас десятиэтажный дом, 8 подъездов. А по нормативу нам выделяют одно ведро воды на помывку полов и протирку стен подъезда. Этого, конечно же, не хватит.

Кроме того, пусть мало, но есть МКД, жители которых все же проголосовали за распределение ОДН в полном объеме по строке «коммунальные расходы». Что с ними будет с 1 января? Ведь по новым правилам ОДН надо перенести в строку за содержание, но, согласно Жилищному кодексу, размер платы по данной строке принимается минимум на 1 год и не может «плясать» от месяца к месяцу.

Собственники домов, где уже сейчас добились, что ОДН у них равны нулю или даже отрицательные, - зачем им дополнительный платеж по нормативу ОДН, когда фактические расходы меньше? А если ОДН отрицательные, кто вернет деньги жителям? На эти вопросы ответов в новом законе пока нет. Будем надеяться, что до нового года эти пробелы устранят.

Алексей Николаев

Ремонтировать грузовую «восьмерку» помогут из федерального бюджета

Планируется, что до конца текущего года из резервного фонда Правительства РФ выделят 200 млн. 89,7 тыс. рублей на проведение аварийно-восстановительных работ на объектах транспортной инфраструктуры, поврежденных во время апрельского оползня.

Мы уже писали о восстановительных работах на спуске Степана Разина: восстановление дренажной системы, устройство временных опорных стенок для предупреждения оползня, укрепление и ополаживание склона для ликвидации возможности новых сходов грунта. Эти работы проводились за счет областного и городского бюджетов, из которых в общей сложности было выделено 25 млн. рублей. Этих средств было недостаточно для устранения последствий оползня в полной мере. Согласно подсчетам, сделанным областным Министерством финансов в сотрудничестве с региональным Управлением МЧС и администрацией города, материальный ущерб от стихии превысил 200 млн. рублей.

Губернатор **Сергей МОРОЗОВ** провел ряд встреч и переговоров с Полномочным представителем Президента в ПФО **Михаилом БАБИЧЕМ**, а также с министром Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий **Владимиром ПУЧКОВЫМ**, в ходе которых обсуждались меры по ликвидации последствий ЧС. В результате 9 ноября на заседании Правительства РФ глава МЧС России Владимир ПУЧКОВ представил проект распоряжения о выделении Ульяновской области средств федерального бюджета в связи с ликвидацией последствий оползня.

В данный момент движение на грузовой «восьмерке» восстановлено, и городским службами были предприняты все усилия, чтобы успеть сделать это до наступления холодов. Как сообщил Глава администрации Ульяновска Алексей ГАЕВ, покрытие дороги сделано временное - фактически на одну зиму. С наступлением благоприятной погоды ремонтно-восстановительные работы на спуске Степана Разина продолжатся.

Подальше от оползня

Жителей домов по улице Любови Шевцовой и переулку Брюханова скоро переселят в новый микрорайон на севере города.

Сейчас в многоквартирном доме завершаются отделочные работы. В самое ближайшее время он будет сдан в эксплуатацию. Ход работ контролирует городская администрация и сами будущие новоселы. Самое главное, что выполнено их условие - не разлучать привыкших друг к другу соседей, так и будут они жить рядышком, но уже в новостройке.

Буквально на днях жителям первых пяти домов, расположенных в оползневой зоне Ульяновска (улица Любови Шевцовой, 60, 62, 64, 68 и переулок Брюханова, 8) уже обещают вручить ключи от новых квартир. Для них городская администрация приобрела 20 квартир в трехэтажке на улице Ипподромной.

Уменьшили плату за ГВС

С 1 ноября в Ульяновске начали действовать нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. Эта мера позволит снизить размер взимаемой платы - стоимость ГВС не превысит 155 рублей за 1 кубометр.

Депутаты Ульяновской Городской Думы проводят разъяснительную работу среди населения по вопросам ЖКХ. Актуальные проблемы жителей обсуждаются в «Школе грамотного потребителя». Так, в библиотеке №18 по адресу: ул. Корунковой, 25 прошел семинар, где детально обсуждался вопрос, касающийся размера платы за коммунальную услугу горячего водоснабжения (ГВС).

Как пояснил региональный координатор проекта «Школа грамотного потребителя», заместитель Главы города **Илья НОЖЕЧКИН**, с 1 ноября действует приказ Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 24.10.2016 №06-207 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ульяновской области». В нем утвержден норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для нужд ГВС с учетом особенностей многоквартирных жилых домов.

- Введение данного норматива заметно уменьшит размер взимаемой платы за 1 куб ГВС. По сути, это сделает стабильным размер взимаемой платы за услугу. В целом стоимость услуги на горячую воду не превысит 155 рублей за куб, - прокомментировал Илья НОЖЕЧКИН.

Еще одна встреча прошла 10 ноября в Заволжском районе на заседании окружной палаты представителей народа под председательством заместителя Главы города, депутата **Игоря БУЛАНОВА**. На мероприятии также были даны разъяснения по введению новых нормативов на тепловую энергию для ГВС.

- Эта встреча организована в рамках проекта «Управдом», который направлен на разъяснение прав и обязанностей собственников жилья. Очень много обращений поступает именно по вопросам ЖКХ. Важно, чтобы у людей появилось понимание, как и по каким расценкам они должны оплачивать подачу тепла, горячей воды, разобрались в отдельных узких аспектах. Жители периодически сталкиваются с такими проблемами и должны знать, что предпринимать в той или иной ситуации, - отметил депутат.

Занятия и семинары «Школы грамотного потребителя» продолжаются, записаться на них, а также получить консультации по проблемам ЖКХ можно в Контакт-центре по телефону **737-911.**

Повышающие коэффициенты платы за электроснабжение ОДН отменены

В предыдущих выпусках мы рассказывали о том, как считаются ОДН, а также о введении повышающих коэффициентов для тех, кто не установил приборы учета. Однако вопросы остались. Наши читатели просят отдельно разъяснить, что происходит с начислениями на ОДН по электроснабжению с повышающим коэффициентом.

За комментариями мы обратились в Контакт-центр при Главе города Ульяновска.

Огромные начисления на общедомовые нужды (ОДН) вызывают возмущения не только жителей Ульяновска, но и в других городах по всей стране. Этот вопрос является настолько острым и глобальным, что его решением давно занимаются на федеральном уровне. Так, с целью ограничения (уменьшения) начислений платы за ОДН федеральный законодатель предусмотрел возможность установления на уровне субъекта РФ, т.е. Правительства Ульяновской области, нормативов на ОДН.

Идея состояла в том, чтобы при помощи нормативов установить верхнюю планку, выше которой начислять ОДН запрещено. И Министерство экономического развития Ульяновской области установило такую планку, которая, по мнению управляющих организаций, была слишком низкой. Понятно, что УК хотелось бы начислять жителям как можно больше, иначе придется заниматься повышением энергоэффективности МКД, а это очень хлопотно. Конечно, легче переложить все убытки на плечи граждан... Так или иначе, установленные в 2015 году нормативы потребления отдельных коммунальных услуг на ОДН, в частности ХВС и ГВС, были обжалованы в суде и отменены. То есть суд согласился с доводами управляющих организаций о том, что планка слишком низкая и установлена неверно.

Обращаем внимание, что были отменены нормативы ОДН только по ХВС и ГВС, по электроснабжению - остались в силе! Для справки: приказ Министерства экономического развития Ульяновской области №06-26 от 25.01.2015. Этим приказом были установлены нормативы потребления электрической энергии на ОДН как при наличии счетчиков, так и в случае их отсутствия, с применением повышающего коэффициента.

На этом фоне, притом что не были отменены повышенные нормативы по электроснабжению, еще сами ОДН были не ограничены законом. То есть верхняя планка работала только для УК, а ресурсники могли на нее не обращать внимания, выставляя полностью, 100% все свои убытки населению. Эта ситуация создавала явное преимущественное положение для энергетиков, которые начали переводить МКД на прямое абонирование, чтобы производить начисления не через УК, а напрямую жителям - без ограничений.

Наконец-то в этом году Правительство РФ внесло изменения в законодательство Постановлением №603 от 29.06.2016, которым предусматривает возможность ограничения (уменьшения) начислений платы за ОДН и ресурсоснабжающим организациям. Тем же документом были введены повышающие коэффициенты.

- С 1 июня справедливо возник вопрос о размере норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению на ОДН, применяемого ОАО «Ульяновскэнерго» в отношении населения, не установившего приборы учеты, - комментирует директор Контакт-центра **Денис СЕДОВ.**

- К счастью, приказ Министерства экономического развития Ульяновской области №06-26 от 25.01.2015, устанавливающий нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на ОДН, не был отменен. Однако уже в течение двух недель приказом №06-110 от 14.07.2016 в него (*приказ №06-26 от 25.01.2015.* - **Прим. ред.**) были внесены изменения, а нормативы потребления электроснабжения ОДН с учетом повышающих коэффициентов признаны недействующими.

Причина отмены в том, что приказ №06-26 рассчитывал повышенные нормативы уже с учетом коэффициентов, тогда как, в соответствии с постановлением №603, при оформлении платежных документов размер платы за ОДН с учетом коэффициента необходимо указывать отдельно. Таким образом, в настоящее время в Ульяновске действуют лишь нормативы потребления электрической энергии на ОДН (приложение №1 приказа №06-26 от 25.01.2015).

Государство утвердило рост тарифов ЖКХ на 2017 год

Соответствующее распоряжение Правительства России от 19 ноября 2016 года №2464-р опубликовано на официальном портале правовой информации.

Как и в этом, в 2017 году рост планируется не с 1 января, а со второго полугодия. То есть после Нового года увеличения платы произойти не должно.

Напомним, что установление данных индексов является частью механизма государственного контроля за ростом коммунальных платежей. Согласно Жилищному кодексу РФ, повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных индексов не допускается.

Для Ульяновской области индекс роста тарифов ЖКХ установлен на уровне 3,9%. Для сравнения: больше всего тарифы вырастут в Москве - на 7%. Среди лидеров также - Санкт-Петербург, Камчатка, Якутия. Там индексация составит 6%. В Башкирии и Кемеровской области - 5,8% и 5,9% соответственно. Наименьшая индексация предусмотрена традиционно для некоторых кавказских республик, в частности в Северной Осетии этот показатель составит 2,5%, Кабардино-Балкарии - 3,3%, Дагестане - 3,3%, Карачаево-Черкесии, Чечне и Адыге - 3,4%.

На Чукотке, Сахалине, а также в Тамбовской, Тверской, Калужской, Курской, Мурманской, Белгородской областях тарифы также вырастут на 3,4%.

ФАС будет следить за переплатой

Вся ответственность за превышение установленного индекса платы за коммунальные услуги теперь лежит на Губернаторе.

Федеральная антимонопольная служба РФ получила право выдавать руководителю региона обязательное для исполнения предписание об устранении допущенного нарушения. Речь идет о нарушении установленных ограничений платы за коммунальные услуги (постановление Правительства РФ от 28 октября 2016 г. №1098 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»). При этом высшее должностное лицо субъекта РФ, в нашем случае Губернатор **Сергей МОРОЗОВ**, будет обязан принять меры и устранить нарушение в течение 15 рабочих дней со дня получения такого предписания.

Более того, предписание ФАС станет новым основанием для изменения тарифов на коммунальные услуги. В соответствии с Постановлением Правительства РФ, если фактическое увеличение размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги превысит размер установленного для соответствующего муниципального образования предельного индекса, то размер платы должен быть изменен с учетом указанного индекса в течение 15 рабочих дней с даты выдачи предписания органа государственного жилищного надзора. В этом случае гражданину полагается компенсация за счет регионального бюджета. Для этого ему будет необходимо подать соответствующее заявление.

Материалы страницы подготовил Илья Антонов

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ
Замена уплотнительной резины
Тел. 8-904-186-59-24

СТОМАТОЛОГИЯ
ЦЕНЫ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И НИЖЕ.
ТАКЖЕ ПРОТЕЗИРОВАНИЕ БЕЗ ОБТОЧКИ ЗУБОВ.
ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА 15%
ЗВОНИТЕ: тел. 97-29-59, ул. ДОВАТОРА, 6
О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ
ООО «Семи Плюс». Акция до 31.12.2016 г. Лиц. 73-01-000324 от 19.11.2015 г.

ООО "ЛЕТО"
пр-т УЛЬЯНОВСКИЙ 17А
50-26-23
ул. ШОЛМОВА, 20
61-51-00
ТЦ "САРАЙ"
420-400
пр-т. ГАЯ, 100, ТЦ «Дюна»
36-06-77
ОКНА пластиковые
ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА
6 м
23 900 руб.
9600 руб.
12 900 руб.
12 900 руб.
citylux PLAFEN EXPROF KBE REHAU
www.mvleto.ru
РАССРОЧКА 10 МЕСЯЦЕВ БЕЗ %
до 31.12.2016 г.

ПрофРитуал
ул.Рябикова 24
выезд во все районы города
памятники, ограды
Доставка по области и РФ
ПОХОРОНЫ
КРУГЛОСУТОЧНО
96 - 64 - 98

На Рябикова теперь светло

Жители 51-го дома по улице Рябикова благодарят работников ОАО «Ульяновскэнерго» и лично гендиректора компании Максима Гейко.

- Нашему дому 35 лет, и все эти годы у нас не ремонтировали уличное освещение. Всего в нашем дворе три фонарных столба: на одном светильник вообще не работал, на втором - постоянно гас и мигал. У нас дети, которые учатся во вторую смену, возвращаются со школы уже в темноте. И сами мы вынуждены были чуть ли не с фонариками вечером по двору ходить, - рассказывает председатель совета упомянутого дома Таисия Андреева.

Жители обратились в «Ульяновскэнерго», и буквально за несколько дней все три светильника были заменены на новые.

- Мы прямо не нарадуемся теперь: во дворе светло, все видно. Большое спасибо сотрудникам компании! - говорит наша собеседница.

УЛЬЯНОВСК ЭНЕРГО
энергия созидания
ЭЛЕКТРОСЧЁТЧИКИ
от 689 р.
УСТАНОВКА от 489 р.
ЭЛЕКТРОТОВАРЫ
ДРУГИЕ ТОВАРЫ И УСЛУГИ
ГАРАНТИЯ ДО 5 ЛЕТ!
Экономные товары и услуги. Не платите лишнего!
пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 23А (Правобережье)
(8422) 755-999
б-р Фестивальный, д. 12 (Левобережье)
(8422) 206-257, 201-240
www.ulenergo.ru
Сертифицировано. Цены действительны на день выхода публикации. Представленная информация не является публичной офертой

СЕРВИСНОЕ ГАЗОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГАЗ СЕРВИС
При установке газовых счетчиков - новогодние подарки
ВСЕМ! ВСЕМ! ВСЕМ!
Вызов инженера БЕСПЛАТНО
тел. 27-85-98
Возможна рассрочка 3-6 месяцев
Акция действует декабрь 2016 г. - январь 2017 г.
Товар сертифицирован

МПК ОКНА пластиковые
www.mpk73.ru
6 м
23 900 р.
12 900 р.
9 600 р.
12 900 р.
Novotex PLAFEN EXPROF REHAU KBE
ЧЕСТНАЯ ЦЕНА
СКИДКИ ПЕНСИОНЕРАМ
РАССРОЧКА без % на 6 месяцев
действует до 31.12.2016 г.
ул. ШОЛМОВА, 20 75-22-04
пр-т УЛЬЯНОВСКИЙ, 17А 70-52-08
ул. ПУШКАРЁВА, 11, ТЦ «Сарай» 75-26-15
КУХНИ, ШКАФЫ-КУПЕ
Цены на момент публикации. КБ "Ренессанс Капитал" (ООО)
Акция до 31.12.2016 г. Сертифицировано. Е11479

ООО «ЛЕТО»
ТЦ «Сарай», ул. Пушкарева, 11,
420-400
пр-т Ульяновский, 17А,
ТЦ «Панорама», 2 этаж
50-26-23
ул. Шолмова, 20,
61-51-00
пр-т Гая, 100, ТЦ «Дюна»,
751-641
КУХНИ ШКАФЫ-КУПЕ
РАССРОЧКА 10 месяцев без%
до 31.12.2016 г.
Кухни
Шкафы-купе
от 18 000 руб.
от 10 500 руб.
www.mvleto.ru
АНТИКРИЗИСНЫЕ ЦЕНЫ!

МЕСТО ДЛЯ ВАШЕЙ РЕКЛАМЫ
всего 50 руб. за 1 см²
УПРАВДОМ73
ЗВОНИТЕ:
8 (917) 624-69-47

Учредитель, издатель: Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Ульяновск сегодня»

Главный редактор Елена ГАВРИЛОВА
Редактор социального проекта «Управдом73» Алексей НИКОЛАЕВ

Над номером работали: Е. Сафронов, О. Стемасова, П. Половов, Д. Сильнов, А. Стрелочных, Т. Банкова, Е. Варганова

LIVEJOURNAL twitter
upravdom-73.livejournal.com
twitter.com/Upravdom73
upravdom-73@yandex.ru

Приемная **44-06-42** Отдел новостей: **44-02-67, 44-03-28**

Адрес редакции: 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, 19/9 (гостиница «Венец», вход «Бизнес-центр», оф. 338 (рекламный отдел), оф. 341 (приемная). Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ №ТУ73-00324 от 13 сентября 2013 г. Ссылка на «Ульяновск сегодня» обязательна. Решение вопроса и под знаком - публикации на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция газеты ответственность не несет. Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано в «Первой образцовой типографии», филиале «Ульяновский Дом печати» (ул. Гончарова, 14) с оригинал-макетов редакции. Печать офсетная.

Объем 2 п. л. Тираж **125 000 экз.** Заказ № 20358.
Подписано в печать: по графику - 23.00, фактически - 23.00. По вопросам типографского качества отпечатанной газеты обращаться по телефону 41-15-36.